

Policy för de fasta parkeringsplatserna i föreningen

Föreningen hyr för närvarande (maj 2025) ut 23 garageplatser, 9 platser i carport och 3 uteplatser. Dessutom finns 11 gästparkeringar, totalt 46 platser.

1

Föreningens parkeringsplatser är till för medlemmarnas behov av bilplats. Gästparkeringarna är till för medlemmarnas besökare och regleras i annan ordning. Avgiften för de fasta parkeringarna höjs årligen med samma procentsats som för lägenheterna.

2

Medlem som önskar stå i kö för bilplats, meddelar styrelsen om sitt behov av bilplats. Antalet parkeringsplatser är begränsade. Styrelsen hanterar kölistan, där ansökningsdag är enda kriteriet. Särskilt hyresavtal för bilplats upprättas i 2 exemplar.

3

De fasta parkeringsplatserna är endast till för medlemmarnas egna bilar och inga andra fordon. De får inte användas som förrådsplats.

4

Vid varje plats finns tillgång till el för motorvärmare etc. Föreningen ansvarar för att tillgången på el via timer, där sådan är installerad, fungerar. Det är inte tillåtet att ladda en elbil vid parkeringsplatsen.

5

När behov av parkering upphör ska platsen sägas upp med 1 månads uppsägningstid. Dödsbo har rätt att behålla en plats i 2 månader efter att medlemmen avlidit. Vid avflyttning från föreningen gäller överlåtelsedagen för lägenheten som uppsägningsdag för parkeringen, om inget annat är överenskommet.

6

Om medlem inte följer dessa regler, har styrelsen rätt att säga upp rätten till parkeringsplatsen senast 1 månad före utgången av innevarande kvartal (*dvs en månad före 31/3, 30/6, 30/9 och 31/12*). Uppsägningen ska ske skriftligt och skrivas under av medlemmen. Vid uppsägning ska nyckel till garageplats återlämnas senast sista dagen i kvartalet.

7

Reglerna är antagna av årsstämman 10 maj 2025 och börjar gälla 1 augusti 2025. Reglerna kan bara ändras efter beslut av årsstämma. Påskrivna hyresavtal gäller till dess att de sägs upp.